

Inchiriere casa, vila 5 camere | Arhitectura deosebita, Curte |  
Stefan cel Mare

**2,650 € / lună**



- 6 camere
- An construcție: 1944
- 4 dormitoare; 1 băi; 2 terase; grădină;

- Nivel: P+1E
- Supraf. construită: 280 mp
- Supraf. utilă: 220 mp
- Supraf. teren: 150 mp

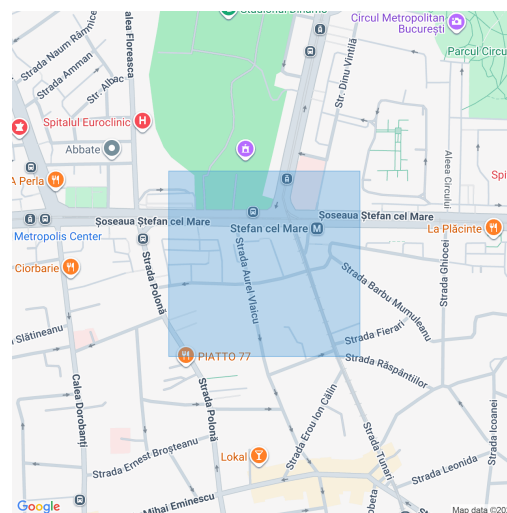
Aceasta proprietate (casa vila cu 5 camere, terasa de 18mp si curte proprie) spatioasa si eleganta pe care o propunem spre inchiriere se afla intr-una dintre cele mai accesibile zone din oras: Stefan cel Mare, Barbu Vacarescu, Aurel Vlaicu - Greceanu.

Imobilul de tip D+P(inalt)+1E construit in jurul anilor 1945 se bucura de o arhitectura deosebita (exterior si interior) si o compartimentare de exceptie. Curtea libera pozitionata in spatele imobilului si vegetatia matura cu care este inconjurata proprietatea sunt perfecte pentru serile lungi de vara si confera intimitate.

Din punct de vedere functional, pe o suprafata utila de 220mp (110mp / etaj) aveti la dispozitie 5 camere (4 dormitoare), 2 holuri largi, o bucatarie complet mobilata, o scara monumentala, 3 toaleta de serviciu, o baie si mai multe spatii de depozitare incorporate. Compartimentarea este una de tip circular cu orientare geografica Sud-Vest. In zona parterului regasim 2 camere ce pot functiona atat individual, cat si impreuna, un hol amplu de acces care leaga intregul imobil, living-ul elegant asupra caruia priveste scara de acces la etaj, bucataria si terasa inchisa aferenta bucatariei (aprox 10mp). Etajul este compus din 2 dormitoare largi, o baie dotata cu cada, un hol de etaj spatios si o terasa superba de aprox 18mp. Demisolul este alocat spatiilor de depozitare si unui grup sanitar.

Cladirea dispune de centrala termica proprie si aparate de aer conditionat.

### Localizare:



**Cristina Stoianovici**  
CEO, EXECUTIVE PARTNER |  
REALTOR

**0724263220**

cristina@real.ro

**Poze**

