

Vanzare casa, vila 10 camere | Premium, Locatie extraordinara | Aviatorilor

1,250,000 €



- 10 camere
- An construcție: 1950
- 8 dormitoare; 5 băi; 2 terase;

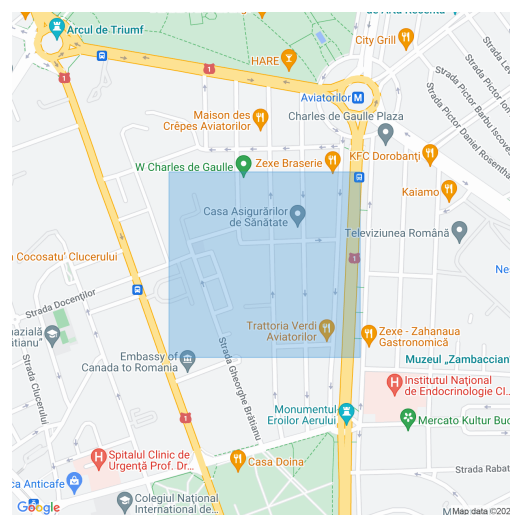
- Nivel: P+1E+M
- Supraf. construită: 464 mp
- Supraf. utilă: 419 mp
- Supraf. teren: 304 mp
- 1 garaje;
- 2 locuri de parcare
- Boxă;

Daca locatia este pentru dvs cel mai important criteriu de cautare a proprietati potrivite, atunci cu siguranta va veti dori sa vedeti aceasta proprietate - casa, vila cu 10 camere tip duplex, pe care o propunem spre achizitie in zona Kiseleff - Aviatorilor.

Trecuta in timp prin mai multe procese de consolidare, extindere, renovare integrala (ultima in anul 2012), proprietatea raspunde tuturor cerintelor vietii moderne: incalzire prin pardoseala, ceramica si pardoseli moderne in bai si pe spatiile comune, parchet din lemn masiv, facilitati de tip spa (sauna, jacuzzi, masaj) si 3 centrale termice menite sa asigure confort si eficienta termica pentru fiecare zona din casa.

Proprietatea de tip duplex (calcan comun cu o alta proprietate care nu este disponibila pentru vanzare) este din punct de vedere functional impartita astfel: (1) in zona de subsol gasim facilitatile de relaxare: sauna, jacuzzi, o baie completa si spatii de depozitare, (2) parterul este alocat vestibului si zonei de garaj - parcare acoperita, (3) primul mezanin al proprietatii gazduieste zona de zi, cu bucataria - complet mobilata si utilata, masa de dining si coltul de relaxare. Una dintre cele 2 terase - completeaza frumos aceasta zona a casei, (4) etajul intai este alocat in prezent zonei intime, aici putand regasi dressing-ul, baia cu aerisire naturala si o inaltime ametitoare a plafonului, un dormitor

Localizare:



Cristina Stoianovici
CEO, EXECUTIVE PARTNER |
REALTOR

0724263220

cristina@real.ro

Poze

