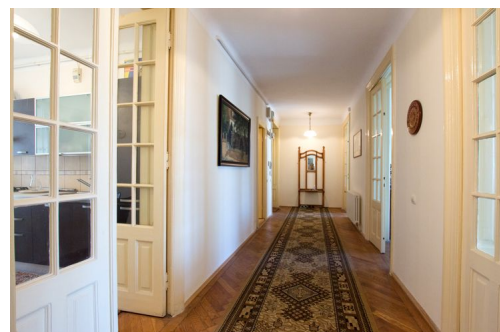


Vanzare apartament 4 camere | Elegant, Randament | Ateneu

210,000 €



- 4 camere
- Decomandat
- An construcție: 1930
- 2 dormitoare; 2 băi;
- Etaj: 4 / P+6E
- Orientare: Sud
- Supraf. construită: 107 mp
- Supraf. utilă: 93.14 mp

Situat in zona centrala a Capitalei, pe str. Benjamin Franklin, aproape de Ateneul Român sau Piata Romană, într-un imobil cu o istorie deosebita, acest apartament cu 4 camere, renovat cu mult rafinament si eleganta, vă va cuceri de la prima vedere, fiind potrivit atat pentru cei care isi doresc o locuire de calitate, cat si pentru cei interesati de o investitie cu randament excelent (Airbnb sau inchiriere pe termen lung)!

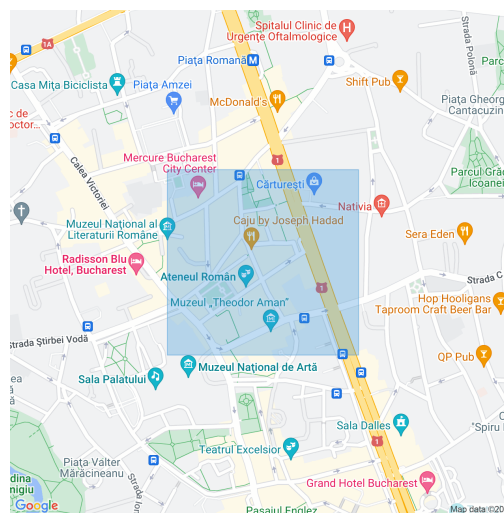
Cu o suprafata utila de 93 mp, apartamentul se afla la etajul 4 al unei cladiri construite in perioada interbelica, este decomandat si fost refacut total in anul 2005. Holul este un spatiu vast, impozant, fiind liantul de legatura intre camere. Înaltimea specială dă un aer boem acestei proprietati.

Livingul cu note primitoare are suprafete vitrate mari care asigura o luminozitate excelenta. Dormitoarele reprezinta fara indoiala spatiile ideale pentru momentele destinate odihnei si au acces catre balcoane, iar bucataria este complet mobilata si utilata. Una dintre bai este frumos amenajata si dotata cu dus, iar cealalta este un grup de serviciu. Apartamentul dispune de centrala termica proprie.

Zona in care se afla acest apartament este una superba, fiind aproape de multe puncte de interes: institutii culturale si ambasade, hoteluri, centre comerciale, restaurante, cafenele si terase.

Mentiune: cladirea are risc seismic II.

Localizare:



**Agentia Imobiliara
REALT**

0724263220

contact@realt.ro

Poze

